

**ETABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL**

**Boucle Nord de Seine**

Séance du Conseil de Territoire

du 6 février 2025

---

**ORDRE DU JOUR**

Appel nominal.

Annonce des pouvoirs.

Désignation de secrétaire de séance.

Approbation du procès-verbal du Conseil de Territoire du 12 décembre 2024.

Examen des délibérations :

**I - VIE INSTITUTIONNELLE**

- 2025/S01/001 Election du Président du conseil de territoire de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine.
- 2025/S01/002 Election des Vice-présidents du conseil de territoire de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine.
- 2025/S01/003 Approbation des délégations du conseil de territoire au Président en vertu des dispositions du code général des collectivités territoriales (C.G.C.T.).
- 2025/S01/004 Approbation des délégations du conseil de territoire au Bureau de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine.
- 2025/S01/005 Désignation du représentant de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine pour siéger à la fois au sein du comité local pour l'emploi et du comité départemental pour l'emploi.

**II - GOUVERNANCE**

- 2025/S01/006 Communication du programme de travail de l'année 2025.

**III - FINANCES - RESSOURCES HUMAINES - COMMANDE PUBLIQUE**

- 2025/S01/007 Fixation des montants de la redevance spéciale - Exercice 2025.
- 2025/S01/008 Vote du budget primitif principal de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine pour l'année 2025.
- 2025/S01/009 Vote du budget primitif du service annexe de l'assainissement de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine pour l'année 2025.

- 2025/S01/010 Participation au financement de l'assainissement collectif (PFAC) « eaux usées domestiques » - Communication du tarif au m<sup>2</sup> 2025.
- 2025/S01/011 Approbation d'une convention entre SENEQ, SUEZ, l'EPT Boucle Nord de Seine et son délégataire assainissement relative à la facturation et au recouvrement des redevances d'assainissement.
- 2025/S01/012 Approbation d'un avenant n°1 à la convention entre le SEDIF, VEDIF SNC et l'EPT Boucle Nord de Seine relative à la facturation et au recouvrement des redevances d'assainissement.
- 2025/S01/013 Approbation d'une convention entre le SEDIF, FRANCILIANE et l'EPT Boucle Nord de Seine relative à la facturation et au recouvrement des redevances d'assainissement.
- 2025/S01/014 Modification d'intitulé de poste - Chef de service des Projets Urbains sur le secteur de la commune d'Argenteuil.
- 2025/S01/015 Approbation du tableau des effectifs et du tableau des postes de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine au 6 février 2025.
- 2025/S01/016 Adhésion de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine au segment bouquet Informatique de Gestion de la centrale d'achats du syndicat Seine-et-Yvelines Numérique.

#### IV - DECHETS MENAGERS ET ASSIMILES

- 2025/S01/017 Approbation de la convention quadripartite de versement d'une subvention pour le développement de l'activité d'une ressourcerie à Argenteuil, gérée par l'association l'ArgenTri entre l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine, la commune d'Argenteuil, le syndicat AZUR et l'association l'ArgenTri.

#### V - DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

- 2025/S01/018 Approbation de la convention de subvention avec la Métropole du Grand Paris relative au projet de réhabilitation du site Jean Grandel à Argenteuil au titre du fonds des équipements structurants.
- 2025/S01/019 Approbation de la convention attributive d'une subvention en fonctionnement au titre du Fonds National d'Aménagement et de Développement du Territoire (FNADT) - Programmes Territoires d'Industrie - Exercice annuel 2024-2025 - à conclure entre l'Etat et l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine.

#### VI - AMENAGEMENT URBAIN

- 2025/S01/020 Approbation du lancement de la procédure de déclaration d'utilité publique (DUP) valant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme (PLU) de la ville d'Argenteuil dans le périmètre des îlots de la concession d'aménagement multisite Mirabeau et Barbusse / Pont Neuf - Demande d'ouverture conjointe de l'enquête préalable à la déclaration d'utilité publique et de l'enquête parcellaire.
- 2025/S01/021 Approbation de l'avenant n°4 à la convention relative aux relations financières entre l'aménageur, la commune d'Asnières-sur-Seine, tiers à la concession, et l'EPT Boucle Nord de Seine dans le cadre de la concession d'aménagement de la ZAC Parc d'Affaires à Asnières-sur-Seine.
- 2025/S01/022 Approbation de l'avenant n°8 au traité de concession d'aménagement de la ZAC Parc d'Affaires à Asnières-sur-Seine.

- 2025/S01/023 ZAC des Courtilles à Asnières-sur-Seine - Garantie d'emprunt de 80 % d'un prêt de 10 000 000 euros sollicité par CITALLIOS auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations.
- 2025/S01/024 ZAC du Bac d'Asnières Valiton-Petit à Clichy-la-Garenne - Garantie d'emprunt de 80 % d'un prêt de 11 000 000 euros sollicité par CITALLIOS auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations.
- 2025/S01/025 ZAC de la Marine à Colombes - Avenant n°10 relatif à la prorogation de la durée du traité de concession d'aménagement.
- 2025/S01/026 ZAC multisites du Luth à Gennevilliers - Approbation de l'avenant n°6 à la concession d'aménagement avec la SEMAG 92.
- 2025/S01/027 ZAC Sud Chanteraines à Gennevilliers : Déclaration d'intérêt général relative à l'opération d'aménagement de la ZAC Sud Chanteraines et autorisation donnée au Président pour solliciter le Préfet des Hauts-de-Seine afin de prononcer la déclaration d'utilité publique au profit de la SEMAG 92.
- 2025/S01/028 Approbation de l'acquisition de la parcelle cadastrée section AF n°539p située à Gennevilliers - Rue des Agnettes / Angle Rue du 8 mai 1945, d'une superficie cadastrale de 1 711 m<sup>2</sup> environ, appartenant à la ville de Gennevilliers, incluse dans le périmètre du lot de construction « 3I.1 », dans le cadre du traité de concession d'aménagement de la ZAC des Agnettes.
- 2025/S01/029 Approbation de la cession de la parcelle cadastrée section AF n°539p située à Gennevilliers - Rue des Agnettes / Angle Rue du 8 mai 1945, d'une superficie cadastrale de 1 711 m<sup>2</sup> environ, incluse dans le périmètre du lot de construction « 3I.1 », à la SEMAG 92, dans le cadre du traité de concession d'aménagement de la ZAC des Agnettes.

## VII - POLITIQUE DE LA VILLE

- 2025/S01/030 Approbation du pacte local des solidarités à conclure entre l'Etat, l'établissement public territorial Boucle Nord de Nord de Seine, le conseil départemental des Hauts-de-Seine, la caisse d'allocations familiales (CAF) des Hauts-de-Seine et les communes d'Asnières-sur-Seine, de Clichy-la-Garenne et de Gennevilliers.

## VIII - COMMUNICATIONS

- 2025/S01/031 Communication des délibérations prises par le Bureau de l'établissement public territorial Boucle Nord de Seine en vertu des dispositions de l'article L.5211-10 du code général des collectivités territoriales (C.G.C.T.).
- 2025/S01/032 Communication des décisions territoriales et des marchés publics pris par Monsieur le Président en vertu des dispositions de l'article L.5211-10 du code général des collectivités territoriales (C.G.C.T.).

### Questions diverses.